****

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ЧАРОДИНСКИЙ РАЙОН»**

 **П О С Т А Н О ВЛ Е Н И Е**

от 03 августа 2021 г. №185

с. Цуриб

 **«Об установлении срока рассрочки оплаты арендуемого недвижимого имущества, приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права**

**на его приобретение»**

Рассмотрев представление прокуратуры Чародинского района от 30.06.2021 № 02-06/1-2021, в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» администрация муниципального образования «Чародинский район» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить срок рассрочки оплаты арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Чародинский район» и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, равный пяти годам со дня заключения договора купли-продажи.

Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с настоящим пунктом пределах принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.

 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Чародинский район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

 3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

  **Глава Администрации**

 **муниципального образования**

 **«Чародинский район» М.А.Магомедов**